

STEČAJNI UPRAVITELJ DAVORIN KAPUSTIĆ

42 240 IVANEC, Akademika Mirka Maleza 4

☎ (042) 781-520 📠 (042) 770-909 📞 0911502615 ✉ davorin.kapustic@gmail.com

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**

Poslovni broj spisa : **5 St-543/2020.**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza PLAYBOX GRUPA d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 4, OIB: 67361156732

Sukladno čl. 227. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17, u daljnjem tekstu: SZ), naslovnom sudu podnosim sljedeće:

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIIM UZROCIMA

Kratak sadržaj:

| | | |
|------|--|---|
| 1. | TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA..... | 1 |
| 2. | RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA | 2 |
| 3. | OSNOVNI PODACI STEČAJNOG DUŽNIKA | 2 |
| 4. | GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI | 3 |
| 5. | STANJE STEČAJNE MASE I OBVEZA..... | 3 |
| 5.1. | IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA..... | 3 |
| 5.2. | OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA | 5 |
| 6. | TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA | 5 |
| 7. | PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA | 6 |

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Financijska agencija je naslovnom sudu sukladno čl. 429. st. 1. SZ podnijela zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom PLAYBOX GRUPA d.o.o. za propagandu, turistička agencija iz Zagreba, Zagrebačka cesta 156 D, OIB: 25553634985, navodeći kako isti u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju duljem od 120 dana i da na dan 19. prosinca 2017. blokada njegovog računa iznosi ukupno 1.060.190,57 Kn, u koji iznos je obračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Nakon toga je naslovni sud sukladno čl. 430 SZ-a Rješenjem poslovni broj: St-508/2018-2. od dana 25. svibnja 2018.godine, objavio Oglas kojim je pozvao osobu ovlaštenu za zastupanje dužnika – Martinu Gagulić iz Zagreba, Zagrebačka cesta 156 D, OIB: 27886831858, da u roku od 15 dana od objave tog oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Bjelovaru, podnese sudu javnobilježnički ovjerenjiv popis imovine i obveza na propisanom obrascu, a također je pozvao vjerovnike dužnika da u roku od 45 dana od objave tog oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Bjelovaru predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te da će vjerovnici koji predlože otvaranje stečajnog postupka biti pozvani posebnim zaključkom na solidarno plaćanje predujma za namirenje troškova tog postupka, a sve to uz upozorenje da će se u protivnom smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje, te će u tom slučaju sud po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka.

Budući da po navedenim zaključcima naslovnog suda nije postupljeno, odnosno osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu nije dostavila javnobilježnički ovjerenjiv popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu, a isto tako niti jedan od dužnikovih vjerovnika nije u ostavljenom roku podnio prijedlog za otvaranje redovnog stečajnog postupka, naslovni sud donio je Rješenje poslovni broj: St-508/2018-4 od dana 12. srpnja 2018. kojim je otvoren stečajni postupak nad dužnikom PLAYBOX GRUPA d.o.o. za propagandu, turistička agencija, Zagreb, Zagrebačka cesta 156 D, MBS: 080702316, OIB: 25553634985, kojim me je ujedno imenovao za stečajnog upravitelja, a istodobno je nad dužnikom i zaključen stečajni postupak, te je određeno da će se nakon pravomoćnosti tog rješenja navedeni dužnik brisati iz sudskog registra.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: Tt-18/34388-1. od dana 20. listopada 2018 godine, izvršeno je brisanje navedenog dužnika iz sudskog registra.

Podneskom od dana 1. veljače 2019. godine, STAMBENI KUTAK d.o.o. Zagreb, Ljubijaska 69, OIB: 42577794976, podnio je prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe, navodeći da je društvo PLAYBOX GRUPA d.o.o. Zagreb, vlasnik nekretnine upisane u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu u z.k.ul. 10157 k.o. Blato Novo, te je naslovni sud uvidom u predmetni izvadak iz zemljišnih knjiga utvrdio postojanje imovine u vidu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Nakon toga, naslovni sud donio je Rješenje poslovni broj: St-508/2018-2. od dana 17. veljače 2020. godine, kojim je sukladno čl. 289. st. 1. u vezi sa čl.431. st.2. SZ-a, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza PLAYBOX GRUPA d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 4, nastavljen stečajni postupak radi naknadne diobe, kojim je određeno da kao stečajni upravitelj nastavljam zastupati stečajnu masu, dok su posebnim Rješenjem poslovni broj: St-543/2020-2. od dana 9. lipnja 2020. godine pozvani vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 30 dana od objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči ovoga suda prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, dok su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani da u istom roku obavijeste stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava, a isto tako je zakazano ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za dan 27. kolovoza 2020. u 11,00 sati, dok će se ročište vjerovnika na kojem će se

na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) održati istog dana i na istom mjestu u 11,20 sati.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: Tt-20/9494-2 od 29.04.2020 godine, u sudski registar tog suda upisana je Stečajna masa iza PLAYBOX GRUPA d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Ivancu, Ulica Akademika Mirka Maleza 4, OIB: 67361156732.

2. RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Danom nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe, preuzeo sam dužnost zastupanja stečajne mase, te sam poduzeo sljedeće radnje:

- otvorio sam žiro-račun stečajne mase kod HPB d.d. Zagreb pod IBAN brojem: HR5823900011101130023, te zatražio od naslovnog suda da na isti prebaci novčana sredstva namijenjena za podmirenje troškova dužnikovog stečajnog postupka
- izradio sam pečat stečajne mase
- pribavio sam uvjerenje o vlasništvu vozila dužnika od CVH
- izvršio sam uvid u zemljišne knjige koje vode zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu
- preuzeo sam u posjed nekretnine u vlasništvu dužnika
- angažirao sam knjigovodstveni servis, radi profesionalnog vođenja knjigovodstva
- izvršena je analiza dostupne i javno objavljene knjigovodstveno-financijske dokumentacije dužnika
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti pristigle prijave tražbine vjerovnika stečajnog dužnika, te su izrađene tablice prijavljenih tražbina razvrstane po isplatnim redovima
- izradio sam popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, te pregled imovine i obveza stečajnog dužnika, kao i sastavio predračun troškova stečajnog postupka

3. OSNOVNI PODACI STEČAJNOG DUŽNIKA

STANJE UPISA U SUDSKOM REGISTRU DO BRISANJA

Uvidom u sudski registar utvrdio sam kako je trgovačko društvo PLAYBOX GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za propagandu, turistička agencija u stečaju (skraćeno PLAYBOX GRUPA d.o.o. u stečaju), imao registrirano sjedište u Zagrebu, Zagrebačka cesta 156 D, te je osnovano temeljem društvenog ugovora o osnivanju društva od dana 06. srpnja 2009. godine, te upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu dana 24. srpnja 2009. godine, pod matičnim brojem subjekta: 080702316, OIB: 25553634985.

Temeljni kapital stečajnog dužnika iznosio je 20,000.00 Kn.

Osnivač / jedini član društva, kao i direktor u vrijeme otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom bila je Martina Gagulić iz Zagreba, Zagrebačka cesta 156 D, OIB: 27886831858.

Glavna registrirana djelatnost stečajnog dužnika bila je djelatnost pod brojem: 7311, odnosno Agencija za promidžbu (reklamu i propagandu), a isti je također bio registriran za veliki broj drugih djelatnosti, čiji popis se daje u nastavku.

SADAŠNJE STANJE UPISA U SUDSKOM REGISTRU

Dužnik se vodi kao Stečajna masa iza PLAYBOX GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za propagandu, turistička agencija u stečaju (skraćeno Stečajna masa iza PLAYBOX GRUPA d.o.o. u stečaju) sa registriranim sjedištem u Ivancu, Ak. Mirka Maleza 4, te je upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta: 081258785, OIB: 57265757275.

Temelj upisa je Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: Tt-20/9494-2 od dana 29. travnja 2020 godine, a zabilježeno je da je stečajna masa nastala iza subjekta PLAYBOX GRUPA d.o.o. za propagandu, turistička agencija u stečaju, MBS: 081307450, OIB: 67361156732.

4. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Uvidom u financijska izvješća trgovačkog društva PLAYBOX GRUPA d.o.o. u stečaju u protekla tri izvještajna razdoblja, utvrdio sam njegove ukupne prihode, ukupne rashode, te neto dobit odnosno gubitak kako sljede:

| | 2015. | 2016. | 2017. |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|
| Ukupni prihodi | 4.358.755 | 4.004.866 | 1.098.533 |
| Ukupni rashodi | 4.314.759 | 3.977.626 | 1.388.594 |
| Neto dobit | 9.901 | 12.141 | -290.061 |

Iz prethodne tablice proizlazi kako dužnikovo poslovanje u promatranome razdoblju obilježava pad ukupnih prihoda kroz godine, a posebno veliki pad zabilježen je 2017. godine, kada je dužnik ostvario samo 1/4 prihoda prethodnih godina, zbog čega je u toj godini poslovao s gubitkom, a to je ujedno bila i godina kada je društvo prestalo sa svojim poslovanjem, te više nije imao zaposlenih, nakon čega je uslijedila i blokada njegovih poslovnih računa, te otvaranje skraćenog stečajnog postupka.

5. STANJE STEČAJNE MASE I OBVEZA

Za utvrđivanje stanja stečajne mase (imovine) dužnika, izvršen je uvid u njegovu bruto bilancom sa stanjem na dan 31.12.2017. godine i podatke o nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, dok sam radi utvrđenja njegovih obveza koristio jedinu pristiglu prijavu tražbine stečajnog vjerovnika u ovom postupku, kao i podatke o dugovanju dužnika za neto plaće njegovih bivših zaposlenika.

Napominje se kako knjigovodstvo za dužnika nije bilo uredno vođeno, budući da u njegovim poslovnim knjigama nisu knjiženi svi poslovni događaji koji su se dogodili, te za koje postoje dokazi u njegovoj poslovnoj dokumentaciji, koja je također manjkava.

5.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika na dan 31.12.2017. godine iznosila je 3.671.436 Kn, od čega se iznos od 733.013,00 Kn odnosio na dugotrajnu materijalnu imovinu (nekretnine, pokretnine, ulaganje u opremu u nabavi), zatim od dugotrajne financijske imovine u iznosu od 2.375.233,00 Kn (zajmovi fizičkim osobama i to Marijanu Gagulić iznos

od 2.030.322,00 Kn, te Martini Gagulić iznos od 344.911,12 Kn), kao i kratkotrajne imovine u iznosu od 86.761,00 Kn (potraživanja od kupaca u iznosu od 43.172,00 Kn, dani zajmovi poduzetnicima u iznosu od 39.345,00 Kn, te novac u banci u iznosu od 4.244,00 Kn), te plaćenih troškova budućeg razdoblja u iznosu od 476.429,00 Kn.

Od dugotrajne materijalne imovine dužnika, jedino što još uvijek postoji su dvije nekretnine koje se navode u nastavku.

Dugotrajna financijska imovina odnosi se na podignutu gotovinu dužnika s njegovih poslovnih računa od strane vlasnika, koju su isti prema vlastitim tvrdnjama koristili za financiranje organizacije budućih događaja, a sva novčana sredstva koja naknadno nisu bila opravdana s ulaznim računima, pripisivale su im se kao pozajmice krajem poslovne godine. Njihove tvrdnje se donekle poklapaju i sa podacima iz knjigovodstva dužnika, budući da su upravo potraživanja s osnove pozajmica fizičkim osobama, zatvarana sa novčanim sredstvima koja bi dužnik dobio kao naknadu za organizaciju pojedinih događaja, dok za preostale iznose koji se još uvijek vode kao pozajmice, ne postoji opravdanje s vjerodostojnim knjigovodstvenim ispravama, te se ne može provjeriti da li su ta novčana sredstva doista utrošena u poslovne svrhe.

Kratkotrajna financijska imovina odnosi se na potraživanja od kupaca koja su do dana nastavka ovog stečajnog postupka već zastarjela, te od zajmova poduzetnicima koji više ne postoje ili su u stečaju, a od te vrste imovine dužnika jedino postoje novčana sredstva na njegovom poslovnom računu, koja su namijenjena za podmirenje troškova ovog postupka.

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja odnose se na predujmljivanje troškova za organizaciju raznih događaja, koja na kraju nisu realizirana.

S obzirom na navedeno, do dana sastavljanja ovog izvješća, utvrdio sam da dužnik ima sljedeću imovinu:

a) Nekretnine

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina, koje u naravi predstavljaju dva garažna parkirna mjesta u podrumskoj etaži na razini -3 neto površine od 19,41 m² svako, u zgradi mješovite uporabe na adresi Lanište br. 18, 20, 22, 24 i 26, koja su kod Općinskog suda u Novom Zagrebu upisana u z.k.ul. broj: 10157 k.o. Blato Novo, kao etažno vlasništvo broj: E-50 i E-51.

Knjigovodstvena vrijednosti navedenih nekretnina u bilanci dužnika za 2017. godinu iznosi 24.800,04 Kn, dok je njihova tržišna vrijednost u početnoj stečajnoj bilanci procijenjena na iznos od 88.500,00 Kn, uzimajući u obzir cijenu sličnih garažnih parkirnih mjesta na tom području grada, oglašanih putem javnih oglasa, iako bi za točnu procjenu vrijednosti predmetnih nekretnina trebalo angažirati ovlaštenog sudskog vještaka.

Na navedenim nekretninama postoji upisano razlučno pravo u korist Republike Hrvatske – Porezne uprave i to radi osiguranja potraživanja u iznosu od 510.027,18 Kn s pripadajućom budućom kamatom.

b) Pokretnine

Prema potvrdi Stanice za tehnički pregled vozila od dana 14.07.2020. godine, proizlazi kako je dužnik vlasnik vozila i to AUDI Q7 3.0 TDI, objavljenog dana 27.07.2017. godine.

Na navedenom vozilu postoji zabilježba ovrhe, a stečajni vjerovnik Republika Hrvatska – Porezna uprava prijavio je da na njemu ima razlučno pravo u iznosu od 561.815,91 Kn s pripadajućom zakonskom kamatom.

Navedeno vozilo nije nađeno, a pregledom knjigovodstvene dokumentacije dužnika, utvrdio sam kako je isto već ranije prodano. Od bivšeg direktora stečajnog dužnika Marijana Gagulić, saznao sam kako je njegova prodaja izvršena u dogovoru s poreznom upravom, koja je umjesto založnog prava na toj pokretnini koje je trebalo biti brisano, upisala hipoteku na nekretninama dužnika (naprijed navedena dva parkirna garažna mjesta).

c) Novac na računu

Stečajni dužnik ima novčana sredstva na svom poslovnom računu, koji na dan sastavljanja ovog izvješća ukupno iznose 3.859,98 Kn, a radi se o iznosu kojeg je FINA sukladno čl. 112. st. 1. SZ-a ustegnula s računa dužnika za namirenje troškova stečajnog postupka.

5.2. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

U zakonskom roku od 30 dana od dana dostave poziva vjerovnicima dužnika preko e-oglasne ploče suda, da prijave svoje tražbine viših isplatnih redova, pristigla je samo jedna prijava tražbine stečajnog vjerovnika i to Republike Hrvatske – Porezna uprava u ukupnom iznosu od 1.225.937,73 Kn, koji iznos je u cijelosti priznat kao osnovan, od čega su u 1. viši isplatni red svrstana potraživanja u ukupnom iznosu od 187.408,89 Kn, a u 2. viši isplatni red svrstana su potraživanja u ukupnom iznosu od 1.038.528,84 Kn.

Sukladno zakonskim dužnostima, kao stečajni upravitelj dužnika sastavio sam prijave tražbina njegovih radnika za neto plaću za mjesec svibanj, lipanj i srpanj 2017. godine, u ukupnom iznosu od 44.756,81 Kn, te su iste tražbine svrstane u 1. viši isplatni red.

U ovom stečajnom postupku, stečajni vjerovnik Republika Hrvatska – Porezna uprava prijavila je postojanje svog razlučnog prava na imovini dužnika i to na njegovim nekretninama, kao i na spomenutom osobnom vozilu AUDI Q7 3.0 TDI QUATTRO, godina proizvodnje 2016., međutim kao što je već ranije navedeno, navedena pokretnina nije pronađena, odnosno ista je već ranije prodana.

Nije bilo prijavljenih izlučnih prava na imovini stečajnog dužnika.

6. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Pod pretpostavkom da će stečajni postupak dužnika trajati najmanje **6 mjeseci**, predvidivi troškovi tog postupka, kao i ostale obveze stečajne mase navedeni su u sljedećoj tabeli:

| Redni broj | Opis | Iznos |
|-------------------|---|--------------|
| 1. | Troškovi izrade pečata, poštarina i sl. | 250.00 Kn |
| 2. | Trošak otvaranja i vođenja žiro-računa | 500,00 Kn |
| 3. | Vođenje knjigovodstva (300,00 Kn x 6 mjeseci) | 1.800.00 Kn |

| | | |
|----|---|---------------------|
| 4. | Troškovi prijevoza stečajnog upravitelja Varaždin - Bjelovar - Varaždin (220 km x 2 dolazaka x 2,00 Kn = 680.00 Kn) | 880.00 Kn |
| 5. | Trošak sudske pristojbe za stečajni postupak | 2.000,00 Kn |
| 6. | Trošak arhiviranja poslovne dokumentacije (45 registratora) | 7.000,00 Kn |
| | UKUPNO: | 12.430.00 Kn |

U navedeni predračun troškova stečajnog postupka nisam uvrstio trošak utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika po ovlaštenom sudskom vještaku, kao ni nagradu stečajnog upravitelja, koja se obračunava prema vrijednosti unovčene imovine stečajnog dužnika, sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj: 105/2015), tako da se ista u ovom trenutku ne može procijeniti.

7. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na osnovu svega navedenog, stečajni upravitelj predlaže da Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese sljedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima
2. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
3. Dužnik je brisan iz sudskog registra pa nema uvjeta za nastavak njegove djelatnosti
4. Dozvoljava se stečajnom upravitelju da angažira sudskog vještaka, radi procjene tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika

U Ivancu, 13. kolovoza 2020. godine.

Stečajni upravitelj Davorin Kapustić:

Prilozi:

- Financijski izvještaj dužnika za 2017. godinu
- Bruto bilanca dužnika na dan 31.12.2017. godine
- Izvadak iz z.k.ul. broj: 10157 k.o. Blato novo – neslužbeni
- Uvjerjenje CVH o vlasništvu vozila
- Račun R1 98/1/1 od dana 14.10.2015. godine